

ETAT DESCRIPTIF ET CONDITIONS DE LOCATION

1- RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Nom et adresse du loueur : Nathalie ROMATET - pour la SARL Miromesnil - Château de Miromesnil - 76550 Tourville sur Arques

Adresse des lieux loués : Château de Miromesnil – 76550 Tourville sur Arques

Date de la construction : XVIème siècle, appartement situé au 1^{er} étage des communs du château de Miromesnil.

Nombre de pièces : 6

Superficie : environ 120 m²

2- SITUATION GEOGRAPHIQUE

Distance : - de la mer : 7 km

- de la plage la plus proche : 7 km

- de la gare SNCF : 10 km

- Ville de Dieppe : 10 km

- Centre commercial AUCHAN : 5 km

Exposition des lieux : Nord - *Vue* : cour de pommiers.

3- DESCRIPTION DU GITE

Etat général : refait à neuf

Nous faisons tous les lits avant votre arrivée, nous vous remercions de bien vouloir nous préciser si vous souhaitez que nous les préparions en 2 lits jumeaux ou en lit double.

Chambre grise : 2 lits jumeaux ou 1 grand lit (180 x 200)

Chambre rouge : (communiquant avec la chambre grise) : 2 lits de 80 x 190 non rapprochables

Salle de bain commune avec la chambre grise : baignoire et WC

Chambre bleue : 2 lits rapprochables de 90 x 190, petite salle de bain avec douche et WC

Chambre verte : 2 lits rapprochables de 90 x 190, petite salle de bain avec douche et WC

Chambre violette : 2 lits rapprochables de 90 x 190, petite salle de bain avec baignoire et WC

Salon avec poutres apparentes et cuisine communiquant

- Coin salon :

Poêle à bois (bois à disposition)

Télévision à écran plat

Canapés et fauteuils

Chaînes satellite

Lecteur DVD sans DVD

Radio

- Coin cuisine :

2 réfrigérateurs dont 1 compartiment congélateur
Micro-ondes
Lave-vaisselle
Bouilloire électrique
Vaisselle pour 10 personnes
Ustensiles de cuisine
Four et Plaques de cuisson
Grille-pain
Machine à café Nespresso (capsules non fournies) et machine à café
Produits ménagers
Lave-linge / sèche-linge
Table et fer à repasser
Étendoir

- Autres :

Commodes de rangement
Sèche-cheveux
Chauffage
Parquet
Entrée privée
Barbecue
Wi-Fi : gratuit
Non-fumeurs
Parking gratuit et privé disponible sur place (sans réservation préalable)